



REPUBLIKA HRVATSKA

Međimurska županija

Općina Donja Dubrava

Općinsko vijeće



KLASA: 024-04/23-01/02
URBROJ: 2109-5-03-23-7
Donja Dubrava, 28.3.2023.

IZVOD IZ ZAPISNIKA

sa 15. sjednice Općinskog vijeća Općine Donja Dubrava održane 28. ožujka 2023. godine u domu Kulture „Zalan“ s početkom u 19:00 sati.

Sjednicu je otvorio predsjednik Općinskog vijeća Josip Ribić. Pozdravio je sve nazočne te konstatirao da je sjednici nazočno 9 vijećnika (sve odluke su pravovaljane) i načelnik Marijan Varga.

Predsjednik Općinskog vijeća Josip Ribić predlaže izmjenu dnevnog reda te dodavanje točke 14. – Ostala pitanja te daje na usvajanje predloženi dnevni red. Također, dostavio je vijećnicima ispravke pojedinih prijedloga odluka.

Nakon provedenog glasovanja Općinsko vijeće za dnevni red sjednice glasa jednoglasno te utvrđuje sljedeći:

DNEVNI RED

1. Aktualni sat
2. Informacija o radu općinskog načelnika između 13-15 sjednice Općinskog vijeća
3. Usvajanje zapisnika sa 14. sjednice Općinskog vijeća općine Donja Dubrava
4. Polugodišnji izvještaj načelnika Općine od 1.7.2022.-31.12.2022. godine
5. Donošenje Odluke o IV. Izmjenama i dopunama Prostornog plana Općine Donja Dubrava
6. Donošenje Odluke o suglasnosti za sklapanje poslovne suradnje za izgradnju poslovno-stambene građevine u Donjoj Dubravi na k.č. 736/2, na adresi Trg Republike 6
7. Donošenje Odluke o prodaji građevinskih parcela u Gospodarskoj zoni „Sjever“ Donja Dubrava
8. Donošenje Odluke o izgradnji šljunčane (makadamske) prometnice u Gospodarskoj zoni „Sjever“ Donja Dubrava
9. Donošenje plana mreže dječjih vrtića na području Općine Donja Dubrava
10. Odluka o donošenju suglasnosti
11. Izvješće o izvršenju Plana djelovanja u području prirodnih nepogoda za 2022. godinu sa Zaključkom o prihvatanju
12. Izvještaj o gospodarenju otpadom na području Općine Donja Dubrava sa Zaključkom o prihvatanju
13. Izvješće o korištenju sportske građevine za 2022. godinu sa Zaključkom o prihvatanju
14. Ostala pitanja

TOČKA 1.

Aktualni sat

Vijećnik Zoran Horvat pozdravlja prisutne te postavlja upit vezan uz radove u Zagrebačkoj ulici, odnosno radove na raskrižju Zagrebačke ulice, ulice Krbulja i ulice Matije Gupca.

Načelnik Marijan Varga pozdravlja prisutne te odgovara vijećniku kako su radovi u sklopu projekta rekonstrukcije državne ceste D20 te da radovi zalaze i u unutrašnjost mjesta. Radovi su predviđeni projektom i u planu je proširenje ceste te izgradnja pješačko biciklističke staze sa sjeverne strane ceste. Trokut na raskrižju ulica uništen je od strane Hrvatskih cesta te im je upućen dopis kojim se traži sanacija navedenog. Do kraja svibnja bi radovi trebali završiti, a trokut na raskrižju saniran do Dana Općine.

Vijećnica Mihaela Martinčić pozdravlja prisutne te ju zanima kakvi se radovi obavljaju na raskrižju Grobljanske ulice i Ulice 3. Travnja. Također, hoće li kanalizacija biti u funkciji do svibnja i može li dobiti više informacija o projektu „Dravsko blago“.

Načelnik Marijan Varga odgovara kako nije upućen u radove u navedenim ulicama, no provjerit će o čemu se radi. Što se tiče kanalizacije, prvi priključci i probni rad započinju 15. svibnja, a do kraja svibnja je planirano kompletno priključivanje. Probni rad kanalizacijskog sustava traje 6 mjeseci. Nadalje, Turistička zajednica Grada Preloga, Općina Sveta Marija, Općina Donji Vidovec i Općina Donja Dubrava dobile su suglasnost Ministarstva turizma i sporta te i službeno ušle u projektno, odnosno sporazumno udruživanje radi zajedničke provedbe jedne ili više aktivnosti, sporazum je prigodno nazvan „Dravsko blago“, a Donja Dubrava usmjerit će se na organizaciju Dana ljuka i ekološke proizvodnje u 2023. godini.

Vijećnik Mario Duhović pozdravlja prisutne te ga zanima ima li kakvih novosti vezanih uz farmu pilića.

Načelnik Marijan Varga odgovara kako za sada nije pristigao odgovor na dopis koji je poslan prema Ministarstvu gospodarstva i održivog razvoja još u listopadu. Također, predlaže vijećnicima da se oni pokušaju samostalno uključiti u rješavanje pitanja farme.

Vijećnica Petra Špoljar pozdravlja prisutne te moli za više informacija oko objavljenog Javnog poziva za financiranje programskih sadržaja elektroničkih medija u 2023. godini.

Pročelnica Monika Žinić odgovara kako je prema Zakonu o elektroničkim medijima obaveza raspisati navedeni javni poziv, javilo se 9 medija od kojih je općina odabrala 2 (IN Promocija i Hrvatski Radio Čakovec) te s njima potpisala ugovor na godinu dana u iznosu od 1.000,00€ za svakoga, odnosno 2.000,00 € ukupno. Ostalih 7 nije odabrano, a svi su obavješteni o rezultatima. Ugovorom je utvrđeno da je medij dužan objavljivati tekstualne i foto objave članaka, pozive i slično, a vezane uz našu općinu. Načelnik napominje kako je cilj odabrati medije koji su nas i do sada pratili i redovito objavljivali.

Vijećnik Zlatko Haramija pozdravlja prisutne te ga zanima istraživanje geotermalnih voda u istražnom prostoru „Legrad-1“, odnosno koliko iznosi dobivena naknada za štete nastale na poljskim putevima.

Načelnik odgovara kako je općina dobila oko 1.200,00 € naknadu štete, a šteta se obračunavala po kilometru poljskog puta. Eventualne štete nastale na poljskim putevima potrebno je prijaviti u općini. Općina Legrad primila je najveću naknadu štete s obzirom da su se istraživanja provodila većinski na njihovom području.

Vijećnica Ana Duhović pozdravlja prisutne te skreće pozornost na novonaseljenu obitelj u Zagrebačkoj ulici te brojne prigovore mještana na njezino neprimjereno ponašanje. Zanima ju da li je i općina primila prigovore mještana za navedenu obitelj.

Načelnik odgovara kako je općina primila nekoliko usmenih primjedbi i jednu putem elektroničke pošte, većina primjedbi odnosila se na psa navedene, romske obitelji te je u

dogovoru s obitelji pas predan u sklonište, a obitelj je rekla kako će se ponašati nadalje primjereno. No bez obzira na dogovor, u nedjelju u večernjim satima primljena je primjedba mještana na glasnu glazbu. Prijava je proslijeđena PP Prelog te će oni postupiti dalje.

Vijećnik Zlatko Haramija zainteresiran je za elaborat regulacije prometa, odnosno uključuje li on ograničenje brzine u ulici Mihovila Pavleka Miškine.

Načelnik odgovara da je elaborat trenutno na usuglašavanju u Ministarstvu unutarnjih poslova te elaborat prvo treba ispitati struka. Nova regulacija prometa je u planu te je napomenuto i ograničavanje brzina u svim ulicama u kojima postoji potreba za isto, pa tako i u ulici Mihovila Pavleka Miškine.

Vijećnika Zorana Horvata zanima uključuje li elaborat i ograničenje tonaže po ulicama, na što načelnik odgovara da elaborat uključuje i navedeno.

Vijećnik Zlatko Haramija daje kratku opasku o tome kako je mišljenja da Košarkaški klub Dubravčan, s obzirom na njihove rashode, zaslužuje veću financijsku potporu od općine.

Pročelnica odgovara kako smatra da je svim udrugama dodijeljen pravedan iznos, osobito sportskim udrugama s obzirom da su neke tražile i više nego što je osigurano u Proračunu. Sve sportske udruge dobile su 300,00 € manje od traženog kako bi raspodjela sredstava bila pravedna. Načelnik se nadovezuje kako općina nije primila primjedbe vezane uz raspodjelu financijskih sredstava, osim od udruge Međimurska lastavica, zahvaljuje se povjerenstvu što je odradilo kvalitetan posao, s obzirom da je pristigla masa dokumenata te na kvalitetno odrađenom poslu.

Vijećnicu Petru Špoljar zanima izvješće o postupanju općine vezano uz potrebe invalida koje je dostavljeno Pravobraniteljstvu za osobe s invaliditetom te hoće li ono biti objavljeno na Internet stranicama općine?

Pročelnica odgovara kako izvješće neće biti objavljeno s obzirom da sadržava osobna imena, ali da ono sadrži opis načina pomaganja općine osobama s invaliditetom donacijama, poklonom bonovima i slično. Također, Društvo osoba s tjelesnim invaliditetom MŽ vodi brigu i o invalidima s područja naše općine pa im tako organizira prijevoz i pomaže na ostale načine. što je također sadržano u izvješću.

TOČKA 2.

Informacija o radu općinskog načelnika između 13-15 sjednice Općinskog vijeća

Vijećnici su u radnim materijalima zaprimili informaciju o radu općinskog načelnika između 13-15 sjednice Općinskog vijeća.

Načelnik upoznaje vijećnike sa radnim posjetom župana Matije Posavca. Naznačena je potrebu nastavka obnove Spomen izletišta Predraga Jurčeca, te je župan posjetio lokaciju izgradnje i dogovorio sa predsjednikom Nevenom Lisjakom dinamiku novih aktivnosti uz pomoć županije. Također, poziva vijećnike na javnu tribinu o gospodarenju otpadom, u četvrtak 30. travnja 2023. godine, u vijećnici općine s početkom u 18,00 sati na kojoj će predstavnici tvrtke Pre-kom upoznati zainteresirane sa rezultatima u zbrinjavanju komunalnog otpada za našu općinu. U nadzornom odboru donjomeđimurskih općina za tvrtku pre-kom odabran je i tajnik općine, Ivan Štefić.

Vijećnika Davida Misera zanima kada će biti zavožen prostor preko puta tvrtke Alfacare.

Načelnik pohvaljuje vijećnika Davida za zapažanje problema te navodi kako je u planu zavoženje navedenog prostora nakon završetka ostalih radova u mjestu.

Vijećnicu Mihaelu Martinčić zanima sustav E-dozvola za koji je odrađen pristup podacima sa Središnjim državnim uredom za razvoj digitalnog društva, odnosno tko će imati pristup u navedeni sustav.

Načelnik odgovara kako će općina u sustav morati unositi sve podatke vezane uz našu općinu te će općina i moći koristiti taj sustav. Sustav nije namijenjen mještanima. U sklopu

navedenog općina je primila jedan laptop i jedno računalo koje će moći koristiti za potrebe uspostave sustava E-dozvola.

Vijećnica Mihaela Martinić predlaže uvođenje e-računa za komunalnu naknadu s obzirom da velik broj ljudi danas račune plaća na taj način.

Predsjednika Općinskog vijeća, Josipa Ribića zanima ide li se u realizaciju plana razvoja širokopojsnog pristupa internetu za naše područje s obzirom da je održano savjetovanje o strukturi projekta.

Načelnik odgovara kako je prije desetak dana primljena obavijest kako se projekt prihvaća te se kreće u realizaciju istog.

Vijećnicu Petru Špoljar zanima što je dogovoreno na sastancima oko mogućeg uključivanja općine u projekt izgradnje doma za starije osobe.

Načelnik odgovara kako je općina ove godine prijavila projekt „Interpretacijski centar Palača međimurske popevke“ na Nacionalni program oporavka i otpornosti te je tijekom godine moguće prijaviti samo jedan projekt. Osim toga, Međimurska županija mora pružiti pomoć samo jednom projektu za koji se odluči, a ove godine odlučila je podržati općinu Nedelišće. S obzirom na navedeno, naša općina neće ove godine ulaziti u projekt izgradnje doma za starije osobe već je to u planu za budućnost, odnosno za dvije godine kada će natječaj biti opet raspisan.

TOČKA 3.

Usvajanje Zapisnika sa 14. sjednice Općinskog vijeća općine Donja Dubrava

Vijećnici su u radnim materijalima zaprimili Zapisnik sa 14. sjednice Općinskog vijeća općine Donja Dubrava te se isti donosi sa:

- 9 ZA (Mihaela Martinčić, Nada Lisjak, Zoran Horvat, Ana Duhović, Josip Ribić, Mario Duhović, David Miser, Petra Špoljar, Zlatko Haramija)

TOČKA 4.

Polugodišnji izvještaj načelnika Općine od 1.7.2022.-31.12.2022. godine

Vijećnici su u radnim materijalima zaprimili Polugodišnji izvještaj načelnika Općine od 1.7.2022.-31.12.2022. godine.

Vijećnik Zlatko Haramija skreće pozornost na parkiralište u ulici Mihovila Pavleka Miškine koje još treba biti dovršeno. Također, zanima ga koji su to sitni propusti općine nakon obavljenog inspekcijskog nadzora nad radom općine.

Načelnik odgovara kako će parkiralište biti dovršeno, a što se tiče sitnih propusta općine oni se odnose na propuste u zaglavlju općih akata ili redoslijedu njihovog donošenja. Pregledana je cjelokupna dokumentacija općine unazad nekoliko godina.

Vijećnik Zlatko Haramija moli još jednom da općina dostavi račun za dobavljenu komunalnu opremu. Također, moli uvid u idejno rješenje rotora koji je u planu ove godine i za analizu komunalnih naknada, odnosno koliko pravnih i fizičkih osoba nije platilo komunalnu naknadu i koji je omjer tih osoba te kako se kreće iznos ukupnog duga mještana.

Načelnik odgovara kako će traženo biti dostavljeno na mail vijećnika, a pročelnica skreće pozornost na komunalne naknade, odnosno da je u planu oko 40 ovrha, fizičkih osoba koje nisu plaćale komunalnu naknadu je više, no iznos komunalne naknade koju nisu plaćale pravne osobe je znatno viši od ukupnog iznosa fizičkih osoba.

- 5 ZA (Mihaela Martinčić, Nada Lisjak, Zoran Horvat, Ana Duhović, Josip Ribić), 4 PROTIV (Petra Špoljar, Mario Duhović, Zlatko Haramija, David Miser)

TOČKA 5.

Donošenje Odluke o IV. Izmjenama i dopunama Prostornog plana Općine Donja Dubrava

Vijećnici su u radnim materijalima zaprimili prijedlog Odluke o IV. Izmjenama i dopunama Prostornog plana Općine Donja Dubrava.

Vijećnik Zlatko Haramija skreće pozornost na prebrzo donošenje IV. Izmjena i dopuna s obzirom da su nedavno završene III. Izmjene i dopune te ga zanima koliko će to koštati općinu.

Načelnik odgovara kako je izmjene potrebno napraviti kako bi se područje Doma međimurske lastavice i ribičkog doma prenamijenilo iz područja za sport i rekreaciju u područje za društvene namjene kako bi država navedeno područje mogla dati općini u vlasništvo. Izmjene i dopune će iznositi oko 10.500,00 €. Uz navedene izmjene, postoji prostor i za druge izmjene, a biti će raspisan i poziv za dostavu primjedbi, prijedloga i slično na Internet stranicama općine.

- 5 ZA (Mihaela Martinčić, Nada Lisjak, Zoran Horvat, Ana Duhović, Josip Ribić), 4 SUZDRŽANA (Petra Špoljar, Mario Duhović, Zlatko Haramija, David Miser)

TOČKA 6.

Donošenje Odluke o suglasnosti za sklapanje poslovne suradnje za izgradnju poslovno-stambene građevine u Donjoj Dubravi na k.č. 736/2, na adresi Trg Republike 6

Vijećnici su u radnim materijalima zaprimili prijedlog Odluke o suglasnosti za sklapanje poslovne suradnje za izgradnju poslovno-stambene građevine u Donjoj Dubravi na k.č. 736/2, na adresi Trg Republike 6.

Vijećnik Zlatko Haramija pita ima li interesa, na što načelnik odgovara kako interesa ima.

-9 ZA (Mihaela Martinčić, Nada Lisjak, Zoran Horvat, Ana Duhović, Josip Ribić, Mario Duhović, David Miser, Petra Špoljar, Zlatko Haramija)

TOČKA 7.

Donošenje Odluke o prodaji građevinskih parcela u Gospodarskoj zoni „Sjever“ Donja Dubrava

Vijećnici su u radnim materijalima zaprimili prijedlog Odluke o prodaji građevinskih parcela u Gospodarskoj zoni „Sjever“ Donja Dubrava

Vijećnika Davida Misera zanima da li postoji mogućnost da se ne sagrade solare.

Načelnik odgovara kako trenutno ima velikog interesa za izgradnju solara, te da je čestica namijenjena za gospodarsku funkciju, a solarni paneli se svrstavaju u gospodarsku funkciju jer je tako definirano zakonom. Također, EU je dala do znanja da do 2027. godine ne može financirati komunalnu infrastrukturu u gospodarskim zonama s obzirom na velik broj slobodnih parcela u istima. Općina trenutno taj prostor ne može koristiti za ništa drugo, osim jedinstvenu prodaju za koju ima interesa.

Vijećnik Zlatko Haramija predlaže veću cijenu s obzirom da početna cijena za metar kvadratni iznosi 2,27 €. Predlaže cijenu od 6€.

Vijećnik Zoran Horvat slaže se s prijedlogom, no predlaže cijenu od 3€ za jedan metar kvadratni.

Načelnik predlaže cijenu od 2,5 € za jedan metar kvadratni, no savjetuje da vijeće odluči između dva prijedloga, a to su 3€ ili 6€ za jedan metar kvadratni.

Vijećnici su odlučili da se odluka donosi sa iznosom od 3€ za jedan metar kvadratni.

- 6 ZA (Mihaela Martinčić, Nada Lisjak, Zoran Horvat, Ana Duhović, Josip Ribić, David Miser), 2 PROTIV (Zlatko Haramija i Mario Duhović), 1 SUZDRŽAN (Petra Špoljar)

TOČKA 8.

Donošenje Odluke o izgradnji šljunčane (makadamske) prometnice u Gospodarskoj zoni „Sjever“ Donja Dubrava

Vijećnici su u radnim materijalima zaprimili Prijedlog Odluke o izgradnji šljunčane (makadamske) prometnice u Gospodarskoj zoni „Sjever“ Donja Dubrava.

Vijećnik Zlatko Haramija pita imamo li građevinsku dozvolu za cestu.

Pročelnica odgovara kako se čeka suglasnost Ministarstva gospodarstva i održivog razvoja, nakon njihove suglasnosti općina će tražiti građevinsku dozvolu za cestu.

- 6 ZA (Mihaela Martinčić, Nada Lisjak, Zoran Horvat, Ana Duhović, Josip Ribić, David Miser), 3 SUZDRŽANA (Zlatko Haramija, Mario Duhović i Petra Špoljar)

TOČKA 9.

Donošenje Plana mreže dječjih vrtića na području Općine Donja Dubrava

Vijećnici su u radnim materijalima zaprimili prijedlog Plana mreže dječjih vrtića na području Općine Donja Dubrava.

Načelnik pojašnjava kako je Međimurska županija tražila od općine da donese navedeni Plan jer nas Zakon o predškolskom odgoju obvezuje na donošenje istog.

- 9 ZA (Mihaela Martinčić, Nada Lisjak, Zoran Horvat, Ana Duhović, Josip Ribić, Mario Duhović, David Miser, Petra Špoljar, Zlatko Haramija)

TOČKA 10.

Odluka o donošenju suglasnosti za provedbu ulaganja „Kuća Zalan – pristupačnost građevini osobama s invaliditetom“

Vijećnici su u radnim materijalima zaprimili prijedlog Odluke o donošenju suglasnosti za provedbu ulaganja „Kuća Zalan – pristupačnost građevini osobama s invaliditetom“

- 9 ZA (Mihaela Martinčić, Nada Lisjak, Zoran Horvat, Ana Duhović, Josip Ribić, Mario Duhović, David Miser, Petra Špoljar, Zlatko Haramija)

TOČKA 11.

Izvješće o izvršenju Plana djelovanja u području prirodnih nepogoda za 2022. godinu sa Zaključkom o prihvatanju

Vijećnici su u radnim materijalima zaprimili Izvješće o izvršenju Plana djelovanja u području prirodnih nepogoda za 2022. godinu sa Zaključkom o prihvatanju.

- 9 ZA (Mihaela Martinčić, Nada Lisjak, Zoran Horvat, Ana Duhović, Josip Ribić, Mario Duhović, David Miser, Petra Špoljar, Zlatko Haramija)

TOČKA 12.

Izvještaj o gospodarenju otpadom na području Općine Donja Dubrava sa Zaključkom o prihvatanju

Vijećnici su u radnim materijalima zaprimili Izvještaj o gospodarenju otpadom na području Općine Donja Dubrava sa Zaključkom o prihvatanju.

- 9 ZA (Mihaela Martinčić, Nada Lisjak, Zoran Horvat, Ana Duhović, Josip Ribić, Mario Duhović, David Miser, Petra Špoljar, Zlatko Haramija)

TOČKA 13.

Izvješće o korištenju sportske građevine za 2022. godinu sa Zaključkom o prihvatanju

Vijećnici su u radnim materijalima zaprimili Izvješće o korištenju sportske građevine za 2022. godinu sa Zaključkom o prihvatanju.

Pročelnica pojašnjava kako izvješće o korištenju sportske građevine mora donositi Nogometni klub Dubravčan svake godine te da donošenje istog spada također u sitne propuste općine nakon obavljenog inspekcijskog nadzora nad radom općine s obzirom da se do sada nije donosilo.

- 9 ZA (Mihaela Martinčić, Nada Lisjak, Zoran Horvat, Ana Duhović, Josip Ribić, Mario Duhović, David Miser, Petra Špoljar, Zlatko Haramija)

TOČKA 14.

Ostala pitanja

Vijećnica Mihaela Martinčić daje opasku kako nadstrešnica na kući Zalan nakon dovršetka ipak izgleda dobro te također pohvaljuje i slike u vijećnici koje doprinose ljepšem ugođaju i boljoj atmosferi.

Načelnik zahvaljuje na pohvalama te navodi kako je za slike u vijećnici zaslužna Janja Kovač koja je i inicirala posudbu slika iz Muzeja Međimurja u Čakovcu.

Sjednica općinskog vijeća završena je u 19:35 h.

ZAPISNIČAR
Tamara Punčikar

Tamara Punčikar

PREDSJEDNIK OPĆINSKOG VIJEĆA

Josip Ribić

