



**TUMAČ ZNAKOVILJA :**

- GRANICA OBUHVATA UPLU-a (P=10.2118 ha)
- BROJ I GRANICA POSTOJEĆE KATASTRARKE ČESTICE
- GRANICA NAMJENE PLOŠTINE
- PRJEDLOG NOVE PARCELACIJE I GRANICA NOVOPLANIRANE GRADEVNE ČESTICE
- MOGUĆNOST SPAJANJA VIŠE GRADEVNIH ČESTICA
- POSTOJEĆA GRADEVINA
- PJEŠAČKE STAZE
- CESTA I OS CESTE
- POKOS

**NAMJENA POVRŠINA I GRADEVINA :**

- I - GOSPODARSKA NAMJENA - PROIZVODNA (industrijska i zanatska)
- K - GOSPODARSKA NAMJENA - POSLOVNA (uslužna i trgovačka)
- KOMUNALNO SERVISNA - REKLAZNO DVORIŠTE
- Z - ZAŠTITNE ZELENE POVRŠINE UZ LIČNE KORIDORE
- Z1 - ZAŠTITNO ZELENILO
- POVRŠINE INFRASTRUKTURNIH SUSTAVA (ST - trafostanica, ISP - precpna stanica)
- PROMETNI KORIDORI (UK1-UK3)
- KANALI - DUBRAVA I ; DUBRAVA II

**PODRUČJA PRIMJENE POSEBNIH MJERA UREĐENJA I ZAŠTITE :**

**uređenje zemljišta :**

- PREPARCELACIJA
- JAVNO ZELENILO
- OZELENIJAVANJE GRADEVNIH ČESTICA (min. 20%)

**oblici korištenja :**

- NOVA GRADNJA / GRADEVINE
- SOLARNI PANEЛИ (SOLARNA ELEKTRANA)

**PODRUČJA POSEBNIH OGRANIČENJA U KORIŠTENJU :**

**tlo:**

- PODRUČJE NAJVEĆEG INTENZITETA POTRESA VIII MCS LIESTVICE (čitavo područje obuhvata plana)

**vođe:**

- KANALI - DUBRAVA I ; DUBRAVA II
- ZAŠTITNI VEGETACIJSKI POJAS 15m OD OSI KANALA

Županija : <b>MEDIMURSKA ŽUPANIJA</b>	Općina / Grad : <b>DONJA DUBRAVA</b>
Naziv prostornog plana : <b>IZMJENE I DOPUNE URBANISTIČKOG PLANA UREĐENJA "GOSPODARSKE ZONE SJEVER" DONJA DUBRAVA ("Sl.g.Medimurske županije" br.19/19)</b> <b>prijedlog plana za javnu raspravu</b>	
Naziv kartografskog prikaza : <b>UVJETI KORIŠTENJA, UREĐENJA I ZAŠTITE PROSTORA</b>	
Broj kartografskog prikaza : <b>3</b>	Mjerilo kartografskog prikaza : <b>1 : 1000</b>
Odluka o izradi UPLU-a : "Sl.g.Medimurske županije" br.27/23 od : <b>30. 11. 2023.</b> Odluka predstavničkog tijela o donošenju plana :	
Objava javne rasprave : "Medimurske novine" br. 1513. 13.09.2024. Javni uvid održan : od : <b>20. 09. 2024.</b> do : <b>30. 04. 2024.</b>	
Pečat tijela odgovornog za provođenje javne rasprave : Odgovorna osoba za provođenje javne rasprave : <b>načelnik Marijan Varga, dipl. krim.</b>	
Pravna osoba / tijelo koje je izradio plan : <b>Arhitekti ATELJE d.o.o. I Gundulića 5, Čakovec</b> tel. 040312-759 e-mail: arhitekt-ateje@at.t-com.hr	
Pečat pravne osobe / tijela koje je izradio plan : Odgovorna osoba : <b>Armin Sovar, dipl. ing. arh.</b>	
Odgovorni voditelj : Armin Sovar, dipl. ing. arh.	Broj plana : UP - 01/24 Datum : rujan, 2024.g.
Stručni tim u izradi plana : "Arhitekti ateje" d.o.o. Čakovec : 1. Armin Sovar, dipl.ing.arh. 2. Sandra Grgurić-Sovar, dipl.ing.arh. 3. Krešimir Ruzaj, građ.teh.	
Pečat predstavničkog tijela grada : Predsjednik općinskog vijeća : <b>Josip Ribić</b>	
Istovjetnost ovog prostornog plana s izvornikom ovjerava : Pečat nadležnog tijela :	