

ODREDBE ZA PROVEDBU**ODREDBE ZA PROVEDBU****Članak 1.**

- (1) U članku 6. u stavku 1., iza točke: a/, u podstavku 1., ispred riječi: „mješovite“ briše se riječ: „zona“ i nakon riječi: „mješovite“ briše se izraz: „- pretežito stambene“.
- (2) U istom članku u podstavku 2. tekst: „zona centralnih sadržaja“ zamjenjuje se tekstem: „javne i društvene namjene.“

Članak 2.

- (1) U članku 7. u stavku 3. nakon izraza: „Budući da za“ dodaje se riječ: „cjelokupno“.
- (2) U istom stavku u podstavku 1. tekst „zone centralnih sadržaja,“ zamjenjuje se tekstem: „javne i društvene namjene“.
- (3) U istom stavku, u podstavku 3. izraz: „ostali prostor“ se briše.
- (4) U istom podstavku nakon riječi: „mješovite“ izraz: „pretežito stambene“ se briše.

Članak 3.

- (1) U članku 10. u stavku 1. točka 3. podstavak 1. se briše.
- (2) U istom članku u stavku 1. u točki 1. podstavak 2. nakon teksta: „Jadranski naftovod“ briše se tekst: „magistralni naftovod za međunarodni transport Lendava – Virje“.
- (3) U istom članku u stavku 1. podstavak 3. se mijenja i glasi:
„Istražni prostori i eksploatacijska polja ugljikovodika, geotermalnih voda u energetske svrhe, i naftno-rudarski objekti i postrojenja u funkciji istraživanja i eksploatacije“.
- (4) U istom članku u stavku 1. u podstavku 3. dodaje se točka 2. koja glasi:
„- istražni prostor ugljikovodika Drava-02 (DR-02)“.
- (5) U istom članku u stavku 1. u podstavku 3. točka 2. postaje točka 3. i ispred riječi: „rudarski objekti“ dodaje se riječ: „naftno-“ i nakon riječi: „eksploatacije ugljikovodika“ dodaje se tekst: „i geotermalnih voda u energetske svrhe“.
- (6) U istom članku u stavku 1. u podstavku 3. točka 3. postaje točka 4. i tekst: „eksploatacijska polja“ zamjenjuje se tekstem: „istražni prostor“.
- (7) U istom članku u stavku 1. u podstavku 3. dodaje se točka 5. koja glasi:
„- istražni prostor geotermalne vode „Kotoriba““.
- (8) U istom članku u stavku 2. u podstavku 2. točke 1. i 2. mjenjaju se i glase:
„- površina planirane za iskorištavanje ugljikovodika – Kutnjak-Đelekovec“.
„- površina za istraživanje i eksploataciju geotermalnih voda na području cijele Općine“.
- (9) U istom članku u stavku 3. dodaje se podstavak 3. koji glasi:
„- planirano moguće eksploatacijsko polje geotermalnih voda Lunjkovec-Kutnjak“.

Članak 4.

- (1) U članku 11. u stavku 2. u podstavku 1. točka 1. mijenja se i glasi:
„županijske ceste:
Kotoriba (LC20045)– D. Vidovec(DC20)
Donja Dubrava (ŽC2040-DC20),“
- (2) U istom članku stavku 2. u podstavku 1. točka 2. mijenja se i glasi:
„lokalne ceste:
Orehovica (ŽC2022) – Prelog - Donja Dubrava (DC20)
Selnica Podravska(ŽC2076) -Donja Dubrava(DC20),“

ODREDBE ZA PROVEDBU

- (3) U istom članku u stavku 2. dodaje se podstavak 5. i glasi:
*„Elektronička komunikacijska infrastruktura
- samostojeći antenski stupovi za lociranje elektroničke komunikacijske infrastrukture i
povezane opreme“*
- (4) U istom članku stavku 3. briše se podstavak 2.

Članak 5.

- (1) U članku 13. stavak 3. mijenja se i glasi:
*„Ovim Planom definirani su slijedeći prostori za razvoj naselja:
- mješovite namjene
- javne i društvene namjene
- gospodarske namjene - proizvodne (I)
- gospodarske namjene - ugostiteljsko turističke namjene (T1 - hotel, T3 - kamp, T4 –
izletnički turizam, T5 - splav (ugostiteljstvo, privezište, mlin), T6 - riječni mlin“.*
- (2) U istom članku u stavku 4. iza riječi: „mješovite“ briše se tekst: „, pretežito stambene
gradnje“ i dodaje riječ „namjene“.
- (3) U istom članku u stavku 6. iza teksta „uvjeti gradnje u zoni“ tekst: „centralnih sadržaja“
zamjenjuje se s tekstom: „javne i društvene namjene“ i tekst: „centralnih sadržaja“ zamjenjuje se
tekstom: „društvenih sadržaja“.

Članak 6.

U naslovu ispred članka 14. u naslovu tekst: „pretežito stambene“ se briše.

Članak 7.

U članku 14. u stavku 1. nakon teksta: „U zoni mješovite“ tekst: „, pretežito stambene“ se
briše.

Članak 8.

U članku 15. u stavku 1. nakon teksta: „U zoni mješovite“ tekst: „, pretežito stambene
gradnje“ se briše i dodaje riječ: „namjene“.

Članak 9.

- (1) U članku 17. u stavku 1. i stavku 6. tekst: „, pretežito stambene“ se briše.

Članak 10.

U članku 19. u stavku 2. tekst: „mješovitih, pretežno stambenih čestica“ zamjenjuje se
tekstom: „mješovite namjene“.

Članak 11.

U članku 23. u stavku 1. tekst: „, pretežito stambene zone“ zamjenju se tekstom:
„namjene“.

Članak 12.

- (1) U članku 24. u stavku 1. tekst: „zone - pretežito stambene“ se briše.
- (2) U istom članku u stavku 6. izraz: „DPU“ se briše.

Članak 13.

ODREDBE ZA PROVEDBU

U članku 26. u stavku 1. tekst: „, *pretežito stambene gradnje*“ zamjenjuje se tekstem: „*namjene*“.

Članak 14.

U članku 29. u stavku 1. tekst: „*zone - pretežito stambene*“ se briše.

Članak 15.

U članku 33. u stavku 1. tekst: „*pretežno stambene*“ se briše.

Članak 16.

U članku 39. tekst: „ 6,6 m“ zamjenjuje se tekstem: „ 7,0 m“.

Članak 17.

U članku 41. tekst: „ , *pretežito stambene*“ se briše.

Članak 18.

U članku 43. u stavku 1. tekst: „, *pretežito stambene gradnje*“ zamjenjuje se tekstem: „*namjene*“.

Članak 19.

(1) U članku 52a. u stavku 1. i stavku 2. tekst: „, *centralne funkcije*“ zamjenjuje se tekstem: „*javne i društvene namjene*“.

Članak 20.

(1) U članku 52c. u stavku 1. u podstavku 3. ispred riječi: „*građevina*“ dodaje se riječ: „*novih*“, a iza iste te riječi dodaje se tekst: „*i rekonstrukcija*“.

(2) U istom članku u stavku 1. u podstavku 3. tekst: „, *Po+P+2*“ zamjenjuje se tekstem: „*Po+P+1+Pk , maksimalne visine vijenca od 9.0 m*“.

(2) U istom članku u stavku 4. tekst: „, *centralne funkcije*“ zamjenjuje se tekstem: „*javne i društvene namjene*“.

Članak 21.

U članku 69. u stavku 1. tekst: „ (*kartografski prikazi 4a-b*)“ zamjenjuje se tekstem : „(*kartografski prikaz 4*).“.

Članak 22.

U članku 72. u stavku 2. dodaje se podstavak 6. i glasi:
„- *površine i objekti i postrojenja (građevine) za istraživanje i eksploataciju ugljikovodika i geotermalnih voda u energetske svrhe*“.

Članak 23.

Nakon članka 72. u nazivu poglavlja 2.3.1. riječ: „*djelatnosti*“ se zamjenjuje riječju: „*proizvodnje*“.

Članak 24.

U članku 74. u stavku 1. dodaje se podstavak 7. koji glasi:
„- *objekti i postrojenja za istraživanje i eksploataciju geotermalne vode i ugljikovodika u energetske svrhe (zagrijavanje farmi)*“.

Članak 25.

U članku 87. u stavku 1. u podstavku 2. oznake: „*R2, T1 i T2/*“

ODREDBE ZA PROVEDBU

zamjenjuju se oznakama: „R4, T5 i Ld.“

Članak 26.

(1) U članku 94. u stavku 3. nakon teksta: „Smještaj gospodarskih sadržaja unutar građevinskog područja moguć je unutar“ briše se tekst: „mješovitih zona (pretežito stambenih)“ i dodaje tekst: „mješovite namjene“.

(2) U istom članku u stavku 4. nakon teksta: „Gospodarski sadržaji, tj. poslovne građevine koje se grade u građevinskom području unutar“ briše se tekst: „mješovitih pretežito stambenih zona“ i dodaje tekst: „mješovite namjene“ a nakon teksta: „grade se prema Odredbama ovog Plana, poglavlje 2.2.1. Zone mješovite“ briše se tekst: „, pretežito stambene“.

(3) U istom članku u stavku 5. nakon teksta: „ U cilju omogućavanja razvoja ovog područja, unutar zone mješovite namjene“ briše se tekst: „pretežito stambene“.

Članak 27.

U članku 95. u stavku 1. nakon teksta: „U cilju omogućavanja razvoja ovog područja, unutar zone mješovite namjene“ briše se tekst: „pretežito stambene“.

Članak 28.

U članku 95a. u stavku 1. tekst: „pretežito stambene namjene“ se briše.

Članak 29.

U članku 95c. u stavku 1. tekst: „pretežito stambene“ se briše.

Članak 30.

(1) U članku 105. u stavku 1. tekst: „zone centralnih sadržaja“ zamjenjuje se tekстом: „javnu i društvenu namjenu“.

(2) U istom stavku tekst: „ pretežito stambene gradnje“ zamjenju se tekстом: „namjene“.

(3) U istom članku stavak 2. mijenja se i glasi:

„U zoni javne i društvene namjene može se smjestiti i kolektivno stanovanje samo ako je stanovanje prateća namjena primarne javne i društvene namjene.“

Članak 31.

(1) U članku 106. u stavku 2. tekst: „zonama centralnih sadržaja“ zamjenju se tekстом: „javnoj i društvenoj namjeni“.

(2) U istom stavku tekst: „ukoliko ne sadrže i poslovni prostor predviđen za djelatnost koja je u skladu s namjenom zone“ se briše.

Članak 32.

U članku 107. u podstavku 1. stavka 1. tekst: „temeljem pretpostavljenog udjela djece u ukupnom stanovništvu i to 8% za predškolske ustanove (uz obuhvat od 76% djece), a 10,5% za osnovne škole, premda se u ovom trenutku ne planiraju nove“ zamjenju se tekстом: „posebnim propisima“.

Članak 33.

U članku 110. tekst: „centralnih sadržaja“ zamjenjuje se tekстом: „javne i društvene namjene“.

Članak 34.

ODREDBE ZA PROVEDBU

U članku 112. u stavku 1. tekst: „*centralnih sadržaja*“ zamjenjuje se tekstem: „*javne i društvene namjene*“.

Članak 35.

- (1) U članku 117a. u stavku 1. tekst: „*pretežito stambenoj zoni*“ zamjenjuje se riječju: „*namjeni*“.
- (2) U istom članku u stavku 3. u podstavku 1. tekst: „*6,6m*“ zamjenjuje se tekstem: „*7,0 m*“.
- (3) U istom članku u stavku 3. u podstavku 2. tekst: „*4,8m*“ zamjenjuje se tekstem: „*5,0 m*“.

Članak 36.

U članku 118. u stavku 2. tekst: „*br.: 2a/Promet, 2b/Pošta i telekomunikacije, 2c/Energetski sustav – plin i nafta, 2d/Energetski sustav - elektroopskrba, 2e/Vodnogospodarski sustav;*“ se briše.

Članak 37.

U članku 120. tekst u zagradi: „*detaljnim planom uređenja*“ se briše.

Članak 38.

U članku 121. tekst: „*i br. 2a/ Prometna infrastruktura, u mjerilu 1 : 25000.*“ se briše.

Članak 39.

U članku 130. tekst: „*Idejnim rješenjem*“ zamjenjuje se tekstem: „*Projektom dokumentacijom*“.

Članak 40.

U članku 131. tekst: „*invalida*“ zamjenjuje se tekstem: „*osoba s invaliditetom i smanjene pokretljivosti*“.

Članak 41.

U članku 135. u stavku 1. tekst: „*2b, Prometna infrastruktura*“ zamjenjuje se tekstem: „*2a. Infrastruktura*“.

Članak 42.

- (1) U članku 136a. u stavku 1. dodaje se podstavak 3. koji glasi:
„*c/ istražni prostori i eksploatacijska polja ugljikovodika i geotermalnih voda u energetske svrhe*“.
- (2) U istom članku u stavku 2. u podstavku 2. iza riječi: „*nosače*“ dodaje se tekst u zagradi: „*(kao prateća namjena)*“.
- (3) U istom članku dodaje se podstavak 3. koji glasi:
„*- fotonaponski moduli mogu se postaviti na teren na nosače i stupove i kao osnovna namjena, ali samo u gospodarskim zonama oznake (I)*“
- (4) U istom članku u podstavku 4. tekst u zagradi: „*(izvedene u drvenoj konstrukciji)*“ se briše.
- (5) U istom članku dodaju se podstavci 7., 8., 9., 10., 11., 12., 13. i 14. koji glase:
„*- ukoliko se fotonaponski moduli postavljaju na čestici kao osnovna namjena mogu se izvoditi i na stupovima i na nosačima, uz uvjet da čestica na koju se smještaju ima neposredan pristup na javnu prometnu površinu. Nosači fotonaponskih modula definiraju se kao čelična ili aluminijaska nosiva konstrukciju bez betonskih temelja te nemaju konstruktivnu visinu veću od 1,5 m. Stupovi fotonaponskih modula definiraju se kao čelična ili aluminijaska nosiva konstrukcija sa betonskim temeljem i konstruktivne visine visine više od 1,5 m*
-na čestici je moguća izgradnja i pomoćnih građevina samo ako s osnovnom građevinom čine funkcionalnu cjelinu

ODREDBE ZA PROVEDBU

-fotonaponski moduli i pomoćne građevine u njihovoj funkciji trebaju biti postavljeni na parceli tako da se osigura dovoljno manipulativnog prostora za potrebe održavanja i servisiranja

-najveća dopuštena izgrađenost čestice može iznositi 60%, a mjeri se zbrojem tlocrtnih projekcija svih modula i izgrađenih struktura na tlo

-udaljenost modula na rubnim dijelovima čestice koje graniče sa susjednom poljoprivrednom česticom treba iznositi najmanje za pola visine panela ($h/2$), ali ne manje od 3 m

-fotonaponski moduli moraju biti postavljeni tako da je njihov najniži dio na visini višoj od 50 cm, te na način da tlo ispod njih ne bude zasjenjeno u potpunosti i kroz cijeli dan.

-priključivanje u sustav prijenosa električne energije vršiti će se prema posebnim propisima i uvjetima distributera“.

(6) U istom članku na kraju cijelog članka dodaje se naslov i tekst koji glase:

„ c/ Istražni prostori i eksploatacijska polja ugljikovodika i geotermalnih voda u energetske svrhe

Istražni radovi i aktivnosti kojima je cilj utvrditi stanje rezervi ugljikovodika (E1) i geotermalnih voda (E2) iz kojih se može koristiti akumulirana toplina u energetske svrhe mogu se provoditi na prostoru cijele Općine, uz uvjete propisane Prostornim planom Međimurske županije i sukladno posebnim propisima.

Temeljem rezultata istražnih radova, a sukladno posebnim propisima i odredbama Prostornog plana Međimurske županije moguće je utvrditi i formirati eksploatacijska polja ugljikovodika i geotermalne vode.

Eksploatacijska polja ugljikovodika, odnosno geotermalne vode mogu se formirati samo unutar definiranih i odabranih istražnih prostora te svojom površinom mogu biti ista ili manja od istražnog prostora, a unutar jednog istražnog prostora moguće je formirati više eksploatacijskih polja ugljikovodika odnosno geotermalne vode.

Obuhvat zahvata na kojem se nalazi naftno - rudarski objekt ili postrojenje (građevina) u prostoru u funkciji istraživanja i eksploatacije ugljikovodika – bušotina za istraživanje i eksploataciju ugljikovodika i geotermalnih voda, može se locirati unutar istražnog prostora i/ili eksploatacijskog polja, a izvan građevinskog područja i prostora izuzetih od gradnje na udaljenostima najmanje:

- 70 m od građevinskog područja, zone sporta i rekreacije, turističke zone, groblja, zaštićenog ili evidentiranog kulturnog dobra
- 100 m od zaštićenih područja
- 50 m od kategoriziranih prometnica
- 250 m od vodotoka koji se ulijevaju u rijeku Dravu.

Obuhvat zahvata u prostoru u funkciji istraživanja i eksploatacije ugljikovodika može se locirati na način da se maksimalno izbjegava šumsko zemljište, te da se zahvatom izbjegne ili umanju trajno zauzeće ugroženih i rijetkih stanišnih tipova i staništa značajnih za ciljne vrste unutar ekološke mreže - Natura 2000, a ne smije se nalaziti unutar evidentiranih i zaštićenih arheoloških zona.

Rudarski zahvat u prostoru u funkciji istraživanja i eksploatacije geotermalne vode može se odobriti uz ograničenja navedenih u 3. i 4. stavku ovog članka, a iznimno se može odobriti unutar građevinskog područja naselja ili izdvojenog građevinskog područja izvan naselja, ukoliko je eksploatacija geotermalne vode u funkciji zone u kojoj se nalazi.

ODREDBE ZA PROVEDBU

Geotermalna elektrana ne smije biti udaljena manje od 300 m od ruba javnih građevina i objekata za stanovanje.

Buka koja se može javiti u okruženju stambenih i radnih građevina u postupku eksploatacije, ne smije prelaziti granične vrijednosti propisane posebnim propisima“.

Članak 43.

U članku 151. u stavku 2. iza broja:“3.“ dodaje se slovo: „a“ i iza teksta: „zaštite prostora“ dodaje se tekst: „- prirodna baština“.

Članak 44.

- (1) U članku 161. na kraju podstavka 1. dodaje se tekst: „i kurija župnog dvora“.
- (2) U istom članku u podstavcima 6. i 7. slovo: „r“ u nazivu: „Trga republike“ postaje veliko početno slovo: „R“.

Članak 45.

U članku 163. u podstavcima 9., 10., i 12. slovo: „r“ u nazivu: „Trga republike“ postaje veliko početno slovo: „R“.

Članak 46.

U članku 164. u stavku 1. iza broja 3.: dodaje se slovo: „b“ i iza teksta: „zaštite prostora“ dodaje se tekst: „- kulturna baština“.

Članak 47.

- (1) U članku 165. u podstavku 1. stavka 1. riječ: „(Calanica)“ se briše.
- (2) U istom članku dodaje se podstavak 3. koji glasi:
„- Koti, iz kasno brončanog, starije željeznog doba“.

Članak 48.

U članku 166. tekst: „arheološki lokalitet Kalanica“ se zamjenjuje tekstem: „arheološke lokalitete iz prethodnog članka“.

Članak 49.

U člancima 170. slovo: „r“ u nazivu: „Trga republike“ postaje veliko početno slovo: „R“

Članak 50.

U članku 190. u stavku 1. tekst: „radne zone“ zamjenjuje se tekstem: „gospodarske zone“.

Članak 51.

Ispred članka 203. u podnaslovu tekst: „Mjere zaštite od ratnih razaranja i elementarnih nepogoda“ zamjenjuje se tekstem: „Mjere ublažavanja i uklanjanja posljedica prirodnih nepogoda“.

Članak 52.

- (1) U članku 203. u stavku 3. tekst: „Mjere zaštite od ratnih razaranja i elementarnih nepogoda“ zamjenjuje se tekstem: „Mjere ublažavanja i uklanjanja posljedica prirodnih nepogoda“.
- (2) Iza članka 203. dodaju se članci 203a., 203b. i 203c. koji glase:

„Članak 203a.

ODREDBE ZA PROVEDBU

Uz prometnice koje prolaze kroz šumsko područje održavati prohodan dio bez vegetacije kako uslijed olujnog i orkanskog nevremena ne bi došlo do ugrožavanja prometa i njegovih sudionika.

Na prometnicama, gdje je povećana opasnost od udara vjetro olujne jačine i snježnih nanosa, moraju se postavljati posebni zaštitni vjetrobrani i/ili snjegobrani (kameni i/ili betonski zidovi te perforirane stijene i/ili segmentni vjetrobrani), održavati prohodan dio bez vegetacije (ako prolaze kroz šumu) i posebni znakovi upozorenja.

Potrebno je održavanje oborinske kanalizacije, jaraka, postavljanje adekvatno profiliranih cijevi u slučaju jakih kišnih oborina.

Krovne konstrukcije trebaju biti projektirane prema normama za opterećenje snijegom određeno na temelju meteoroloških podataka iz višegodišnjeg razdoblja motrenja.

Članak 203b.

Obzirom na mogućnosti pojave zaraznih bolesti životinja i ptica na području Općine, kako bi se spriječilo širenje provodi se prostorno planska mjera zaštite od epidemije zabrana ili ograničenje spajanja građevinskih područja. Isto tako potrebno je oko objekata farme ostavljati dovoljno prostora za stvaranje dezinfekcijskih barijera u slučaju potrebe.

Članak 203c.

Mjere sprečavanja ostalih rizika (kišne oborine, tuča, olujno i orkansko nevrijeme, suše, klizišta, epidemije i pandemije, industrijske nesreće, nesreće u cestovnom prometu opasnih tvari, te nuklearne i radiološke nesreće provode se prema posebnim propisima i planovima zaštite i spašavanja koji obrađuju problematiku određenog rizika“.

Članak 53.

(1) U članku 204. u stavku 1. tekst: „do VII. stupnja MCS skale“ zamjenjuje se tekstem: VII. i VIII. stupnja Mercalli-Cancani-Sieberg ljestvice ovisno u kojoj zoni se projektira planirana građevina“.

(2) U istom članku stavak 2. se briše.

(3) U istom članku dodaje se zadnji stavak koji glasi:

„Prilikom rekonstrukcije starih građevina koje nisu izgrađene po protupotresnim propisima, potrebno je statičkim proračunom analizirati i dokazati otpornost tih građevina na rušenje uslijed potresa ili drugih uzroka, te predvidjeti detaljnije mjere zaštite od rušenja.“

Članak 54.

U članku 205. tekst: „elementarnih nepogoda i ratnih opasnosti“ zamjenjuje se tekstem: „i prirodnih nepogoda“.