

REPUBLIKA HRVATSKA  
TRGOVAČKI SUD U VARAŽDINU

IZVADAK IZ SUDSKOG REGISTRA

SUBJEKT UPISA

MBS:

070037602

OIB:

09163606209

TVRTKA:

4 ARHITEKT-ATELJE društvo s ograničenom odgovornošću za  
arhitektonsko projektiranje i prostorno uređenje

1 ARHITEKT-ATELJE d.o.o.

SJEDIŠTE/ADRESA:

1 Čakovec (Grad Čakovec)  
Gundulićeva 5

PRAVNI OBLIK:

1 društvo s ograničenom odgovornošću

PREDMET POSLOVANJA:

- 4 \* - Stručni poslovi prostornog uređenja
- 4 \* - Projektiranje i građenje građevina te stručni nadzor građenja
- 4 \* - Energetsko certificiranje, energetski pregled zgrade i redoviti pregled sustava grijanja i sustava hlađenja ili klimatizacije u zgradi
- 4 \* - Djelatnost prostornog uređenja i gradnje
- 4 \* - Djelatnost projektiranja i/ili stručnog nadzora građenja
- 4 \* - Djelatnost upravljanja projektom gradnje
- 4 \* - Djelatnost tehničkog ispitivanja i analize
- 4 \* - Djelatnost uređenja interijera
- 4 \* - Grafički dizajn
- 4 \* - Prevoditeljske djelatnosti

OSNIVAČI/ČLANOVI DRUŠTVA:

3 Armin Sovar, OIB: 94972171158  
Čakovec, Travnik 14  
3 - član društva

3 Sanda Grgurić-Sovar, OIB: 79200670335  
Čakovec, Travnik 14  
3 - član društva

OSOBE OVLAŠTENE ZA ZASTUPANJE:

1 Armin Sovar, OIB: 94972171158  
Čakovec, Travnik 14  
1 - direktor  
1 - zastupa društvo pojedinačno i samostalno

D004, 2019-07-04 09:56:45

Stranica: 1 od 3

REPUBLIKA HRVATSKA  
TRGOVAČKI SUD U VARAŽDINU

IZVADAK IZ SUDSKOG REGISTRA

SUBJEKT UPISA

TEMELJNI KAPITAL:

4 20.000,00 kuna

PRAVNI ODNOSI:

Osnivački akt:

- 1 Društveni ugovor o usklađenju općih akata društva sa ZTD od 10.12.1995. godine.
- 2 Društvenim ugovorom od 06. lipnja 1997. u cijelosti stavljen van snage Društveni ugovor od 10. prosinca 1995. godine zbog povećanja temeljnog kapitala.
- 4 Odlukom članova društva od 14. rujna 2016. izmijenjene su odredbe Društvenog ugovora od 6. lipnja 1997. radi promjene tvrtke, promjene temeljnog kapitala i promjene poslovnih udjela, dopune predmeta poslovanja te je 14. rujna 2016. donijet potpuni tekst Društvenog ugovora.

Promjene temeljnog kapitala:

- 2 Odlukom o povećanju temeljnog kapitala od 06. lipnja 1997. godine temeljni kapital, sa iznosa od 100,00 kuna, uplatom iznosa od 17.900,00 kuna povećan na iznos od 18.000,00 kuna.
- 4 Odlukom članova društva od 14.9.2016. temeljni kapital društva povećan je s iznosa od 18.000,00 kuna uplatom novčanog iznosa od 2.000,00 kuna, na iznos od 20.000,00 kuna.

FINANCIJSKA IZVJEŠĆA:

	Predano	God.	Za razdoblje	Vrsta izvještaja
eu	22.06.19	2018	01.01.18 - 31.12.18	GFI-POD izvještaj

Upise u glavnu knjigu proveli su:

RBU Tt	Datum	Naziv suda
0001 Tt-96/889-2	27.06.1997	Trgovački sud u Varaždinu
0002 Tt-97/866-2	03.06.1998	Trgovački sud u Varaždinu
0003 Tt-10/1390-2	20.10.2010	Trgovački sud u Varaždinu
0004 Tt-16/4760-2	27.09.2016	Trgovački sud u Varaždinu
eu /	30.06.2010	elektronički upis
eu /	14.06.2011	elektronički upis
eu /	26.06.2012	elektronički upis
eu /	19.06.2013	elektronički upis
eu /	24.06.2014	elektronički upis
eu /	27.05.2015	elektronički upis
eu /	22.06.2016	elektronički upis
eu /	28.06.2017	elektronički upis
eu /	26.06.2018	elektronički upis
eu /	22.06.2019	elektronički upis

D004, 2019-07-04 09:56:45

Stranica: 2 od 3

REPUBLIKA HRVATSKA  
TRGOVAČKI SUD U VARAŽDINU

IZVADAK IZ SUDSKOG REGISTRA

SUBJEKT UPISA

U Varaždinu, 04. srpnja 2019.





## REPUBLIKA HRVATSKA

MINISTARSTVO GRADITELJSTVA  
I PROSTORNOGA UREĐENJA  
10000 Zagreb, Ulica Republike Austrije 20  
Tel: 01/ 3782 444 Fax: 01/ 3772 822

### Uprava za prostorno uređenje, pravne poslove i programe Europske unije

Klasa: UP/I-350-02/16-07/10  
Urbroj: 531-05-16-5  
Zagreb, 05. listopada 2016.

Ministarstvo graditeljstva i prostornoga uređenja, povodom zahtjeva ARHITEKT-ATELJE d.o.o. iz Čakovca, Ivana Gundulića 5, zastupanog po direktoru, Arminu Sovaru, dipl.ing.arh., za izdavanje suglasnosti za obavljanje stručnih poslova prostornog uređenja, na temelju članka 9. Zakona o poslovima i djelatnostima prostornog uređenja i gradnje („Narodne novine“, br. 78/15.), donosi

### RJEŠENJE

- I. **ARHITEKT-ATELJE d.o.o. iz Čakovca, Ivana Gundulića 5, daje se suglasnost za obavljanje stručnih poslova izrade nacрта prijedloga svih prostornih planova i nacрта izvješća o stanju u prostoru svih razina te obavljanje poslova u vezi s pripremom i donošenjem svih prostornih planova i izvješća o stanju u prostoru svih razina iz članka 2. stavka 1. točke 1. Pravilnika o izdavanju suglasnosti za obavljanje stručnih poslova prostornog uređenja („Narodne novine“ br. 136/15.).**
- II. Pravna osoba iz točke I. izreke ovog rješenja dužna je jednom godišnje u mjesecu u kojem je izdana suglasnost dostaviti Ministarstvu dokumentaciju kojom se dokazuje da nisu prestali postojati uvjeti za obavljanje stručnih poslova prostornog uređenja.
- III. Suglasnost iz točke I. izreke ovoga rješenja ukinuti će se rješenjem ako pravna osoba prestane ispunjavati uvjete propisane za izdavanje suglasnosti, uvjete koji moraju biti ispunjeni prilikom izrade prostornih planova ili ako stručne poslove prostornog uređenja obavlja protivno Zakonu o poslovima i djelatnostima prostornog uređenja i gradnje, propisima donesenim na temelju tog Zakona ili protivno propisima kojima se uređuje područje prostornog uređenja.

### Obrazloženje

ARHITEKT-ATELJE d.o.o. iz Čakovca, Ivana Gundulića 5, podnio je ovom Ministarstvu zahtjev za izdavanje suglasnosti za obavljanje svih stručnih poslova prostornog uređenja.

Podnositelj zahtjeva je uz zahtjev i tijekom postupka priložio sve dokaze propisane odredbom članka 4. Pravilnika o izdavanju suglasnosti za obavljanje stručnih poslova prostornog uređenja:

1. fotokopiju rješenja o upisu u sudski registar kao dokaz da je ARHITEKT-ATELJE d.o.o. iz Čakovca registriran za obavljanje stručnih poslova prostornog uređenja te



2

Klasa: UP/I-350-02/16-07/10

2. dokaze da ima zaposlene ovlaštene arhitekta urbaniste :
- Armin Sovar, dipl.ing.arh., ovlaštenu arhitekt urbanist, br. ovl. A-U 132 i
- Sanda Grgurić Sovar, dipl.ing.arh., ovlaštena arhitektica urbanistica, br. ovl. A-U 133.
- Za svakog od navedenih ovlaštenih arhitekata urbanista priložen je :
- izvornik potvrde o podacima evidentiranim u matičnoj evidenciji Hrvatskog zavoda za mirovinsko osiguranje ne starije od 30 dana i
  - rješenje o upisu u Imenik ovlaštenih arhitekata urbanista.

Uvidom u navedenu dokumentaciju utvrđeno je da podnositelj zahtjeva ispunjava sve uvjete za izdavanje zatražene suglasnosti.

Slijedom izloženog, a sukladno odredbi članka 96. stavak 1. Zakona o općem upravnom postupku („Narodne novine“, br. 47/09.), riješeno je kao u točki I. izreke ovog rješenja.

Sukladno odredbi članka 10. stavak 2. Zakona o poslovima i djelatnostima prostornog uređenja i gradnje, riješeno je kao u točki II. izreke ovog rješenja.

Sukladno odredbi članka 10. stavak 1. istog Zakona, riješeno je kao u točki III. izreke ovog rješenja.

Upravna pristojba u državnim biljezima u iznosu od 70,00 kn po Tar.br. 1. i 2. Tarife upravnih pristojbi Zakona o upravnim pristojbama („Narodne novine“, br. 8/96, 77/96, 95/97, 131/97, 68/98, 66/99, 145/99, 30/00, 116/00, 163/03, 17/04, 110/04, 141/04, 150/05, 153/05, 129/06, 117/07, 25/08, 60/08, 20/10, 69/10, 126/11, 112/12, 19/13, 80/13, 40/14, 69/14, 87/14, 94/14) nalijepljena je na zahtjevu i poništena.

#### UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Ovo je rješenje izvršno u upravnom postupku i protiv njega se ne može izjaviti žalba, ali se može pokrenuti upravni spor pred Upravnim sudom u Zagrebu. Upravni spor pokreće se tužbom koja se podnosi u roku od 30 dana od dana dostave ovog rješenja. Tužba se navedenom Upravnom sudu predaje neposredno u pisanom obliku ili usmeno na zapisnik, ili se šalje poštom, odnosno dostavlja elektronički.



Dostaviti:

1. ARHITEKT-ATELJE d.o.o., Ivana Gundulića 5, 40 000 Čakovec  
n/p Armin Sovar, direktor
2. Evidencija suglasnosti, ovdje
3. Spis, ovdje

Temeljem članka 82. Zakona o prostornom uređenju (NN RH br. 153/13; 65/17, 114/18, 39/19, 98/19) te odredbi Zakona o poslovima i djelatnostima prostornog uređenja i gradnje (NN RH br. 78/15, 118/18 i 110/19), i Zakona o komori arhitekata i komorama inženjera u graditeljstvu i prostornom uređenju (NN RH br. 78/15), kao posebnog propisa imenuje se:

## ODGOVORNI VODITELJ

**Izrade nacrtu prijedloga Urbanističkog plana uređenja „REKREACIJA NA VODI – UŠĆE DRAVE I OTERETNOG KANALA“ Donja Dubrava, koji izrađuje tvrtka Arhitekt-ATELJE d.o.o. Čakovec, pod brojem UPU -01/21 za naručitelja – Općina Donja Dubrava, je:**

**ovlašteni arhitekt urbanist ARMIN SOVAR, dipl.ing.arh.**

upisan u Imenik ovlaštenih arhitekata urbanista Hrvatske komore arhitekata pod rednim brojem ovlaštenja **A-U 132**,

prema rješenju klasa: UP/I-034-02/16-02/122

urbroj: 505-04-16-02

od 22. travnja 2016.

**Ovlašten arhitekt urbanist** je zaposlen u tvrtki Arhitekt-ATELJE d.o.o. Čakovec, sa sjedištem u Čakovcu, I. Gundulića 5, registriranoj za obavljanje stručnih poslova prostornog uređenja, sukladno Zakonu.

Direktor:

ARMIN SOVAR, dipl.ing.arh.

**Čakovec, lipanj 2021. god.**



## REPUBLIKA HRVATSKA

HRVATSKA KOMORA ARHITEKATA

Klasa: UP/I-034-02/16-02/122  
Urbroj: 505-04-16-02  
Zagreb, 22. travnja 2016.

Hrvatska komora arhitekata odlučujući o zahtjevu, ARMINA SOVARA, dipl.ing.arh., iz ČAKOVCA, TRAVNIK 14, OIB: 94972171158 u predmetu upisa u Imenik ovlaštenih arhitekata urbanista na temelju članka 26. Zakona o komori arhitekata i komorama inženjera u graditeljstvu i prostornom uređenju (Narodne novine broj 78/15), i članka 37. Statuta Hrvatske komore arhitekata (Narodne novine broj 140/15), po zahtjevu stranke donosi

### RJEŠENJE

1. U Imenik ovlaštenih arhitekata urbanista upisuje se **ARMIN SOVAR**, dipl.ing.arh., iz ČAKOVCA, TRAVNIK 14, pod rednim brojem **132**, s danom upisa **22.04.2016.** godine.
2. Upisom u Imenik ovlaštenih arhitekata urbanista, **ARMIN SOVAR**, dipl.ing.arh., stječe pravo na uporabu strukovnog naziva "**ovlašteni arhitekt urbanist**" i pravo na obavljanje stručnih poslova temeljem članka 47. Zakona o poslovima i djelatnostima prostornog uređenja i gradnje i članka 48. Statuta Hrvatske komore arhitekata, te pravo na pečat i iskaznicu ovlaštenog arhitekta urbanista.
3. Upisom u Imenik ovlaštenih arhitekata urbanista, **ARMINU SOVARU**, dipl.ing.arh. Komora izdaje pečat i iskaznicu ovlaštenog arhitekta urbanista.
4. Upisnina u iznosu od 1.000,00 kn uplaćena je na račun Hrvatske komore arhitekata.
5. Žalba protiv ovog rješenja ne odgađa njegovo izvršenje.

### Obrazloženje

ARMIN SOVAR, dipl.ing.arh., iz ČAKOVCA, TRAVNIK 14 podnio je ovom javnopravnom tijelu zahtjev za upis u Imenik ovlaštenih arhitekata urbanista Hrvatske komore arhitekata dana 08.04.2016. godine.



Hrvatska komora arhitekata provela je postupak razmatranja dostavljenog potpunog zahtjeva imenovanog sukladno članku 64. st. 2. Zakona o komori arhitekata i komorama inženjera u graditeljstvu i prostornom uređenju i čl. 4. Pravilnika o upisima u imenike, upisnike i evidencije Hrvatske komore arhitekata te je utvrđeno da je ARMIN SOVAR:

- upisan u Imenik ovlaštenih arhitekata – stručni smjer ovlašteni arhitekt temeljem rješenja Klasa. UP/I-350-07/91-01/498, Urbroj:314-01-99-1, od 19.07.1999. godine.
- da je položio stručni ispit dana 09.12.1985. godine
- da je završio odgovarajući studij i stekao akademski naziv diplomirani inženjer arhitekture,
- da je stekao odgovarajuće stručno iskustvo,
- da ima prebivalište na teritoriju Republike Hrvatske,
- da je uplatio upisninu sukladno Odluci o visini upisnine i članarine Hrvatske komore arhitekata.

ARMIN SOVAR, dipl.ing.arh. je prema odredbama Zakona o Hrvatskoj komori arhitekata i inženjera u graditeljstvu bio upisan u Imenik ovlaštenih arhitekata – stručni smjer ovlašteni arhitekt i po toj osnovi obavljao poslove ovlaštenog arhitekta.

Prema odredbi čl. 64. st. 2. Zakona o komori arhitekata i komorama inženjera u graditeljstvu i prostornom uređenju imenovani je temeljem stečenih prava upisan u Imenik ovlaštenih arhitekata urbanista.

Temeljem ovako utvrđenog činjeničnog stanja ispunjeni su uvjeti propisani u čl. 27. Zakona o komori arhitekata i komorama inženjera u graditeljstvu i prostornom uređenju i članku 6. Pravilnika o upisima u imenike, upisnike i evidencije Hrvatske komore arhitekata.

ARMIN SOVAR, dipl.ing.arh. upisom u Imenik ovlaštenih arhitekata urbanista Hrvatske komore arhitekata od dana 22.04.2016. godine stječe pravo na uporabu strukovnog naziva ovlašteni arhitekt urbanist, pravo na pečat i iskaznicu, te sva prava i obveze sukladno Zakonu o komori arhitekata i komorama inženjera u graditeljstvu i prostornom uređenju, Zakonu o poslovima i djelatnostima prostornog uređenja i gradnje i Statutu Hrvatske komore arhitekata.

Slijedom ovako utvrđenog činjeničnog stanja zahtjevu je valjalo udovoljiti, te primjenom odredbi Zakona o komori arhitekata i komorama inženjera u graditeljstvu i prostornom uređenju, Zakona o poslovima i djelatnostima prostornog uređenja i Statuta Hrvatske komore arhitekata i gradnje riješiti kao u izreci.

Uputa o pravnom lijeku: Protiv ovog rješenja može se izjaviti žalba Ministarstvu graditeljstva i prostornoga uređenja, u roku od 15 dana od dostave ovog rješenja.

Upravna pristojba po tarifnom broju 1. i 2. Tarife upravnih pristojbi Zakona o upravnim pristojbama (NN br. 8/96, 77/96, 131/97, 68/98, 66/99, 145/99, 30/00, 116/00, 163/03, 17/04, 110/04, 141/04, 150/05, 153/05, 129/06, 117/07, 25/08,



- 60/08, 20/10, 69/10, 126/11, 112/12, 19/13, 80/13, 40/14, 69/14, 87/14 i 94/14 )  
naplaćena je i poništena na podnesku.

Predsjednica Hrvatske komore arhitekata  
Željka Jurković, dipl.ing.arh.  
*Žurković*



Dostaviti:

1. ARMIN SOVAR, ČAKOVEC, TRAVNIK 14
2. U Zbirku isprava Komore